

PRESCRIPCIONS TÈCNiques A REGIR PER LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE PINTURA DE L'INTERIOR DEL CEIP CA'S SABONERS

1.- OBJECTE DEL CONTRACTE: Els treballs consistents en el repintat de l'edifici (2ona fase) del Ceip Ca's Saboners.

2.- DESCRIPCIÓ DEL SERVEI:

- PLANTA MENJADOR: Menjador, passadís i gimnàs.
 - 440,67 m2. Pintat de parets i sòtil amb pintura plàstica mat, color blanc o similar a l'actual
 - 68,11 m2. Pintat dels sòcols amb esmalt sintètic color similar a l'existent.
- PLANTA INFANTIL: Passadís, aules, banys, tutories i magatzems.
 - 1.099,24 m2. Pintat de parets i sòtils amb pintura plàstica mat, color blanc o similar a l'actual
 - 2151,42 m2. Pintat del sòcols amb esmalt sintètic color similar a l'actual
- PLANTA PRIMÀRIA: Passadís, biblioteca, aules, suport, banys i magatzems.
 - 990,72 m2. Pintat de parets i sòtils amb pintura plàstica mat, color blanc o similar a l'actual
 - 277,82 m2. Pintat dels sòcols amb esmalt sintètic, color similar a l'actual.
- ZONES COMUNS: Escales i hall.
 - 260,78 m2 pintat de parets i sòtils amb pintura plàstica mat, color blanc o similar a l'actual
 - 62,40 m2 esmalt baranes, previ rascat amb esmalt sintètic gris fosc

3.- PLAÇ D'EXECUCIÓ/LLIURAMENT: Màxim 20 dies des de el primer dia hàbil següent a la signatura del Contracte.

4.- PRESSUPOST MÀXIM DEL CONTRACTE: 11.000,00 € Iva exclòs.

5.- FORMA DE PAGAMENT: Transferència bancària, prèvia confirmació de la factura conformada por la Gerent de l'IMEB.

6.- RECURSOS HUMANS: El contractista disposarà d'una estructura tècnica i administrativa suficient per atendre les necessitats derivades del present contracte. Per a la direcció del treballs de la contracta, el contractista tindrà al front a un professional competent que assumirà la Direcció tècnica de la contracta, qui tindrà a que estar degudament autoritzat i amb el suficient poder de decisió per rebre les ordres de treball oportunes pròpies de la prestació del servei. Les funcions del responsable seran: Les derivades de la coordinació de tots els treballs relacionats amb el contracte, ser interlocutor vàlid entre empresa adjudicatària i IMEB, disposar d'un telèfon mòbil per a la seva localització, que sirà facilitat a l'IMEB.



L'adjudicatari tindrà que comptar amb el personal especialitzat i amb la qualificació professional requerida per a les distintes branques i serveis i de l'aportació dels recursos humans necessaris per a executar les tasques relacionades amb el present plec de condicions

. L'adjudicatari tindrà que garantir la disponibilitat de mà d'obra necessària per la reparació de qualsevol avaria d'emergència, malgrat se produeixi fora de l'horari habitual de funcionament de l'edifici per a comprovar i evitar que se produeixin interrupcions en el seu funcionament.

Per a l'execució dels treballs, l'adjudicatari disposarà de personal especialitzat, tècnics i oficials.

Tots els operaris que realitzin qualsevol tasca als edificis y dependències gestionats per l'IMEB, tindran que anar degudament uniformats i duran identificació de la empresa adjudicatària.

7.- TREBALLS DEFECTUOSOS: El Contractista és l'únic responsable de la execució dels treballs contractats i de les faltes i defectes que puguin existir per la mala execució o per la deficient qualitat dels materials empleats, sense que pugui servir d'excusa, ni li atorgui cap dret la circumstància de que el contractant no l'hagui advertit. Com a conseqüència de l'abans esmentat, quan els Representants Tècnics de l'Ajuntament/IMEB adverteixin vicis o defectes als treballs efectuats, o que els materials empleats o els aparells col.locats no reuneixin les condicions preceptuades, ja sigui durant la execució dels treballs o un cop acabats, podrà disposar que les parts defectuoses siguin reconstruïdes d'acord a la bona pràctica de reparacions, i tot a càrrec del Contractista

8.- RECUSACIONS: L'IMEB podrà recusar a un o varis empleats de la empresa, o subcontractistes d'aquesta, per considerar-los incapaços, obligant-se el Contractista a substituir-los per altres de provada capacitat.

9.- PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS: Justificació del compliment de la normativa vigent.

10.- PROTECCIÓ DE DADES: El contractista haurà de respectar el caràcter confidencial d'aquella informació a la qual tingui accés en ocasió de l'execució del contracte a la qual se li hagués donat el referit caràcter en els plecs o en el contracte, o que per la seva pròpia naturalesa ha de ser tractada com a tal. Aquest deure es mantindrà durant un termini de cinc anys des del coneixement d'aquesta informació