

# MEMORIA

## SANEADO Y PINTADO FAROLAS EN DIVERSAS ZONAS DEL MUNICIPIO

### ÁREA DE MANTENIMIENTO DEL AJUNTAMENT DE CALVIÀ SES QUARTERADES

**AUTORA: Eva María Vicente**  
**Arquitecta Técnica municipal**



## 1.- OBJETO DE LA OBRA, NECESIDADES Y ESTADO ACTUAL.

El objeto de esta obra es el saneado y pintado de farolas en mal estado que se encuentran en diversas zonas de Calvià.

Las necesidades programáticas de la intervención han venido determinadas por parte de la dirección del Área de Mantenimiento del Ayuntamiento de Calvià.

## 2.- ENCARGO DE LAS OBRAS.

La presente obra ha sido encargada a los Servicios Técnicos del Ayuntamiento de Calvià por la Dirección del Departamento de Mantenimiento del Ayuntamiento de Calvià en enero de 2.018.

## 3.- DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS.

Se realizarán por parte del contratista las unidades de obra relacionadas en el documento presupuesto, consistentes en el lijado manual o mecánico, retirando la pintura antigua que esté suelta, pegatinas, etc. y el polvo.

Se aplicará una imprimación multiuso al agua anticorrosiva de secado rápido para galvanizado, de color variable según pintura final. Posteriormente se aplicarán dos capas de esmalte sintético brillante o satinado, de secado rápido y uso universal, color a decidir por la Dirección Facultativa.

Los trabajos incluyen la retirada de los escombros y residuos generados durante la actuación, así como el transporte de éstos a una planta de procesamiento de residuos y el canon de vertido.

La relación de calles en las que se va a actuar se relacionan en la siguiente tabla:

Situación	Unidades	Altura	Color
Bulevar de Paguera (Avda Paguera)	161	4	Blanco satinado
Avda de l'Olivera y un tramo de C/ Blanc (Magaluf)	153	4	Blanco satinado
C/ Lope de Vega (Magaluf)	20	4	Blanco satinado
<b>TOTAL</b>	<b>334</b>		

## 4.- PLAZO DE EJECUCIÓN.

Los trabajos deberán ejecutarse desde el primer día hábil posterior a la firma de contrato y replanteo de las obras, debiendo estar finalizados los trabajos antes del 15 de abril de 2.018.

## 5.- PLAZO DE GARANTÍA.

El plazo de garantía será de un año a partir de la fecha del acta de recepción de las obras, rigiéndose por lo establecido en la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas.

## 6.- CLASIFICACIÓN DEL CONTRATISTA.

Según la disposición 6ª del RD 9/2008 no será exigible la clasificación del Contratista cuando el presupuesto no supere los 350.000 € más IVA, no siendo nuestro caso.

## **7.- PRESUPUESTO.**

Presupuesto base de licitación sin IVA	<b>23.847,60 €</b>
21% IVA	5.008,00 €
Presupuesto base de licitación	<b>28.855,60 €</b>

Asciende el presupuesto a la expresada cantidad de **VEINTIOCHO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CINCO EUROS CON SESENTA CENTIMOS.**

## **8.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN.**

Documento nº 1.- Planos de emplazamiento

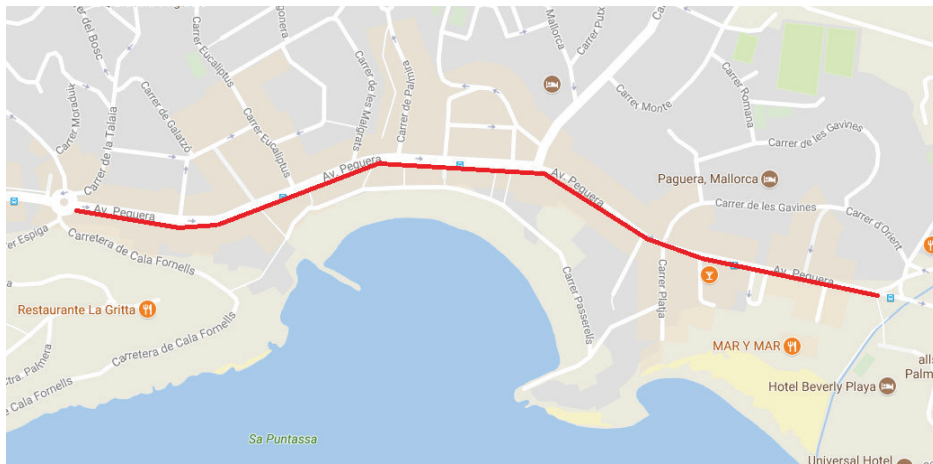
Documento nº 2.- Mediciones y presupuesto

Calvià, enero de 2.018

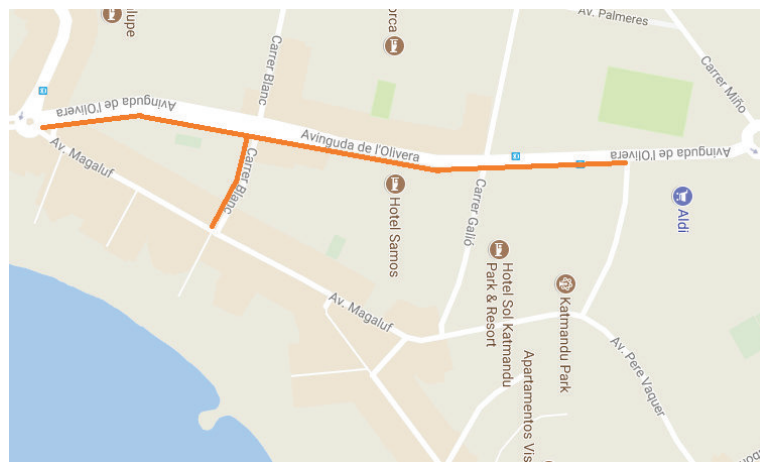
Arquitecta Técnica municipal

Eva María Vicente

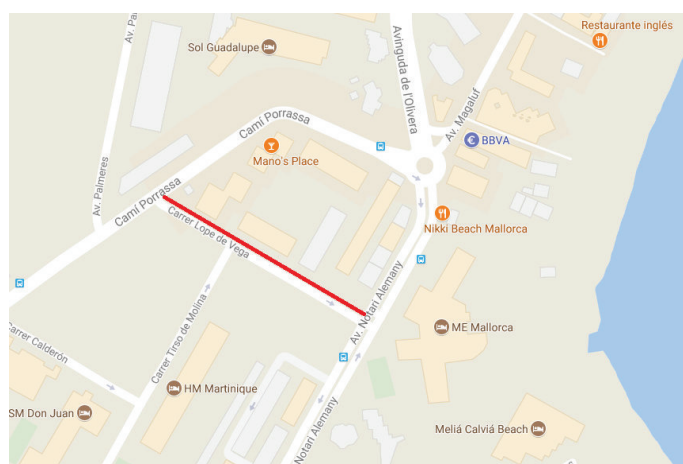
## DOCUMENTO Nº 1.- PLANOS DE EMPLAZAMIENTO



**BULEVAR DE PAGUERA (AVDA PAGUERA)**



**AVDA DE L'OLIVERA Y UN TRAMO DE C/ BLANC (MAGALUF)**



**C/ LOPE DE VEGA (MAGALUF)**

**DOCUMENTO N° 2.- MEDICIONES Y PRESUPUESTO.**

# RESUMEN DE PRESUPUESTO

saneado y pintado farolas

CAPÍTULO	RESUMEN	IMPORTE	%
01	farolas .....	20.040,00	100,00
	<b>PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL</b>	<b>20.040,00</b>	
	13,00 % Gastos generales .....	2.605,20	
	6,00 % Beneficio industrial .....	1.202,40	
	Suma .....	3.807,60	
	<b>PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN SIN IVA</b>	<b>23.847,60</b>	
	21% IVA .....	5.008,00	
	<b>PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN</b>	<b>28.855,60</b>	

Asciende el presupuesto a la expresada cantidad de VEINTIOCHO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CINCO con SESENTA CÉNTIMOS

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

saneado y pintado farolas

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>01</b>	<b>farolas</b>							
01.01	u Saneado y pintado farolas hasta 4m							
	Lijado manual o mecánico, con retirada de pintura, pegatinas y elementos diversos incluso polvo, dotación de capa de imprimación multiuso anticorrosiva de secado rápido y dos capas de esmalte sintético brillante o satinado de secado rápido y uso universal, incluso transporte residuos a vertedero autorizado y canon de vertido, en farolas de hasta 4m de altura.							
	Bulevar de Paguera (Avda Paguera)	161				161,000		
	Avda de l'Olivera y un tramo de C/ Blanc (Magaluf)	153				153,000		
	C/ Lope de Vega (Magaluf)	20				20,000		
						334,00	60,00	20.040,00
	<b>TOTAL 01.....</b>							<b>20.040,00</b>
	<b>TOTAL.....</b>							<b>20.040,00</b>