



**Ajuntament de Calvià**  
Mallorca

**DOCUMENT ELECTRÒNIC**

Versió NTI: <http://administracionelectronica.gob.es/ENI/XSD/v1.0/documento-e>  
Identificador: 173847  
Òrgans: Ajuntament de Calvià  
Data Captura: 2018-11-13 14:44:22  
Origen: Administració  
Estat elaboració: EE01  
Tipus documental: Còpia autèntica en paper de document electrònic  
Tipus firmes: Xades Internally Detached

Firmant	Perfil	Data	Estat firma
VICENS COMPANYY FRANCESC - 43149442Q		12/11/2018	Vàlida

Pot recuperar el document introduint el codi CSV a: <https://www.admonline.calvia.com/csv>



CAL6F30000631626E5673QD3D32

CSV:



Ajuntament de Calvià  
Mallorca

**EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN N°:**  
**TIPO DE CONTRATO:** Obras. Contrato Menor  
**OBJETO:**  
**ÓRGANO DE CONTRATACIÓN:** Teniente de Alcalde de Mantenimiento por delegación según Decreto de Alcaldía de 23 de febrero de 2018

**PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS QUE REGIRÁN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO LA PUESTA EN MARCHA Y SUMINISTRO DE GAS DE LA BOMBA DE CALOR DEL EDIFICIO CONSISTORIAL DEL AYUNTAMIENTO DE CALVIA**

**PRIMERA.- Objeto del contrato**

El objeto del presente pliego es realizar los trabajos necesarios para la puesta en marcha y llenado de gas del equipo exterior de aire acondicionado y calefacción del edificio consistorial del Ayuntamiento de Calvià.

CPV (Vocabulario común de contratos): Bomba de calor 425111 10-5

**SEGUNDA.- Descripción de la obra, servicio o suministro**

La instalación de climatización del edificio consta de 2 bombas de calor ubicadas en el exterior. Actualmente, una de las bombas (bomba 1) está parada, por lo que sólo se climatiza el edificio con la bomba 2, con la sobrecarga y aumento de probabilidad de averías que ello supone.

Los trabajos a realizar por el Contratista serán los siguientes:

- Vacío del circuito
- Llenado de gas.
- Puesta en marcha bomba

**VACIO DEL CIRCUITO**

Previo a la carga del refrigerante, debe llevarse a cabo el procedimiento de puesta del sistema en vacío para eliminar la humedad.

**LLENADO DE GAS**

Se realizará el llenado de los 2 circuitos refrigerantes con gas R407C.

**PUESTA EN MARCHA BOMBA**

Una vez que los 2 circuitos de la bomba 1 estén con gas se procederá a la puesta en marcha de la bomba 1 y a realizar las modificaciones y ajustes necesarios para que las dos bombas (bomba 1 y bomba 2) funcionen simultáneamente.

Las características de la bomba de calor 1 son:

Marca: AERMEC

Modelo: RV1202H

Nº serie : 05046608940001



CAL6F30000631626E5673QD3D32



Ajuntament de Calvià  
Mallorca

Nº compresores: 2

Kg de refrigerante (por circuito): 46kg

Tipo gas: R407C

#### **TERCERA.- Presupuesto máximo del contrato**

BASE IMPONIBLE: nueve mil novecientos setenta y cuatro euros con un céntimo ( 9.974,01 €)

21% IVA: dos mil noventa y cuatro euros con cincuenta y cuatro céntimos ( 2.094,54 €)

TOTAL: doce mil sesenta y ocho euros con cincuenta y cinco céntimos (12.068,55 €)

**CUARTA.- Persona adjudicataria.** La persona adjudicataria será la que presente la oferta económica más ventajosa relación calidad-precio.

#### **QUINTA.- Plazo de ejecución/entrega**

El plazo para la ejecución de los trabajos es de 2 días desde la firma del contrato.

#### **SEXTA.- Plazo de garantía, en su caso**

Tal y como se establece en la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público el plazo de garantía es de 1 año.

#### **SÉPTIMA.- Responsable del contrato**

La persona responsable del contrato será el jefe de Servicio de Mantenimiento o persona en quien delegue.

#### **OCTAVA.- Condiciones especiales para la ejecución del contrato, en su caso**

No aplica

**NOVENA.- Forma de pago:** El pago del precio acordado se realizará contra la presentación de la correspondiente factura, debiendo estar conformado por el técnico responsable del contrato, con cargo a la siguiente partida presupuestaria 502 45004.212.0001.

Calvià,

El/la jefe de servicio de Mantenimiento

Francesc Vicens Company



CAL6F30000631626E5673QD3D32