



PROPOSTA D'ACORD QUE S'ELEVA AL PLE DE LA CORPORACIÓ PER A L'APROVACIÓ DE LA CESSIÓ GRATUÏTA D'ÚS D'UN SOLAR UBICAT AL POLÍGON SON BUGADELLES (SANTA PONÇA, CALVIÀ) A LA FUNDACIÓ DEIXALLES

Atès que Fundació Deixalles va presentar instància en data 26 d'octubre de 2018, amb número de registre d'entrada a l'Ajuntament de Calvià 201800000031467, mitjançant la qual sol·licita la "Cessió d'ús d'un solar per a la construcció d'un edifici en el qual es desenvoluparan activitats de tipus social, assistencial i ambiental".

Atesa la documentació presentada posteriorment per Fundació Deixalles per completar la seva sol·licitud i en la qual s'incorpora la Memòria del Centre de Prevenció de Residus i Inclusió Social, i l'estudi de viabilitat econòmica financera en el qual s'indiquen les fonts de financiació per a la construcció de l'edifici.

Atesa la possibilitat i conveniència de procedir a la cessió gratuïta d'ús de l'immoble propietat de aquest Ajuntament i qualificat com a bé patrimonial, ubicat en el carrer Illes Canàries, 28, Polígon Son Bugadelles, 07180, d'aquest Municipi, per a fins d'interés general que consisteixen en la construcció d'un Centre de prevenció de residus i inclusió social.

Atès que en data 19 de març de 2019, es va emetre pel Servei d'Urbanisme – Planejament informe sobre la no inclusió del bé a cap plà d'ordenació, reforma o adaptació, i de la previsió de que del bé no serà necessària la seva disponibilitat en els deu anys immediats.

Atès que en data 21 de març de 2019, es va emetre informe pel Servei de Benestar Social amb motiu de la sol·licitud per part de Fundació Deixalles de la cessió gratuïta d'ús del solar referenciat.

Atès que en data 13 de març de 2019, es va adjuntar a l'expedient certificat emès pel Secretari de la Corporació relatiu al bé i que el mateix figura inscrit en el llibre d'Inventari de Béns d'aquest Ajuntament com Patrimoni Municipal del sòl.

Atès que en data 3 d'abril es va emetre informe per l'Interventor Accidental en el qual s'informa que no hi ha deute pendent de liquidació amb càrrec al pressupost municipal i s'indica la valoració econòmica del bé immoble.

Examinada la documentació que l'acompanya, i de conformitat amb l'establert a la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les administracions públiques, els articles 79 i següents de la Llei 7/1985, de 2 de abril, de règim local, modificada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la modernització del govern local, els articles 124 i següents de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, articles 74 i següents del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, i els articles 109 i següents del Reial Decret 1372/1986, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament de Béns de les Entitats Locals.

RESOLC

PRIMER. Aprovar inicialment la cessió gratuïta d'ús del bé patrimonial ubicat en el carrer Illes Canàries, 28, Polígon Son Bugadelles, inscrit com a bé patrimonial en el Registre de la Propietat de Calvià, Número 2, en el Tom 3675, llibre 921, fol 40, Finca 47075, inscripció 1, a la FUNDACIÓ DEIXALLES per a fins d'interès general i que consisteix en la construcció d'un edifici en el qual es desenvoluparan activitats de tipus social, assistencial i ambiental, fet que redundarà de manera evident i positiva en benefici de la població del terme municipal de Calvià.

SEGON. Aprovar la proforma de conveni de col·laboració entre la Fundació Deixalles i l'Ajuntament de Calvià pel qual es cedeix gratuïtament l'ús del solar ubicat en el carrer Illes Canàries, 28, del Polígon Son Bugadelles (Calvià).

TERCER. Sotmetre l'expedient a exposició pública durant un termini de 30 dies mitjançant la publicació de l'anunci en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.



QUART. Pel supòsit de que es presentin al·legacions a la documentació sotmesa a exposició pública, es dictarà resolució motivada per l'òrgan competent estimant o desestimant les al·legacions presentades aprovant l'expedient, amb les modificacions que al seu cas poguessin pertocar.

En cas de què no es presentin al·legacions, s'entendrà aprovada definitivament.


La tinent de batle delegada de
Cohesió social i Igualtat




Signat: Natividad Frances Gárate

Dictaminat favorablement per la
Comissió informativa d'Assumptes
Generals en sessió de dia *per unanimitat*

17 ABR. 2019

SECRETARIA GENERAL 



Aprovat pel Ple de l'Ajuntament
en sessió de dia. *per unanimitat*

25 ABR. 2019

SECRETARIA GENERAL 



10/10/10

THE NATIONAL ARCHIVES
1334 SPRINGFIELD AVE
COLLEGE PARK, MD 20740
TEL: 301 837 1200
FAX: 301 837 1201
WWW.NATIONALARCHIVES.GOV