

Nota de Premsa
Calvià, 20 de gener de 2023

CALVIÀ PRESENTA UNA NOVA ORDENANÇA PER PROTEGIR ELS CARRERS DE LES OBRES QUE REALITZEN EMPRESES DE SERVEIS EN ESPAIS PÚBLICS

Un dels aspectes que recull és l'obligatorietat que tindran de presentar un pla anual d'obres i d'asfaltar o acerar seccions completes de l'àmbit afectat amb els mateixos materials que ja hi havia

L'Ajuntament de Calvià presenta una nova ordenança municipal que es debatrà en el pròxim Ple ordinari que se celebrarà el dijous, 26 de gener. Es tracta de l'Ordenança municipal reguladora de les obres a realitzar en espais de domini i ús públic municipal que afectin a serveis bàsics de subministrament.

Aquesta nova normativa neix de la necessitat de compaginar els interessos de la ciutadania amb les actuacions que duen a terme les diferents companyies de serveis i subministraments, pel que fa a les seves instal·lacions que tenen una incidència important en el domini públic. Es tracta, doncs, de regular aquestes intervencions que realitzen empreses de serveis com electricitat, gas o aigua, per a què tinguin un millor funcionament i no perjudiquin el dia a dia de la ciutadania.

En definitiva, segons assenyala el tinent de batle d'Urbanisme, Comerç i Activitats, Marc López, "es pretén posar ordre i protegir els nostres carrers per a què la ciutadania pugui fer-ne un correcte ús davant, en ocasions, descontrolades intervencions d'obertures de rases en els carrers"

L'Ordenança compta amb 17 articles, una disposició addicional, una disposició transitòria i una disposició final, i implica les obres que afectin el sòl i subsòl de titularitat municipal (el vol ja es regula al Pla General).

Les empreses de serveis tindran l'obligació de presentar un pla anual de les obres que realitzaran, que ha d'incloure la data d'inici de les obres, el termini que tindran, i una breu memòria descriptiva de les obres i l'àmbit en què tindran lloc. A més, tindran l'obligació de coordinar-se amb altres empreses de serveis quan hagin de realitzar obres en un mateix carrer o àmbit.

Un dels aspectes destacats de la nova ordenança municipal és que en cas que es realitzin obres de canalització de longitud superior a 12 metres, o quan en un mateix carrer s'executin escomeses transversals de forma successiva, les empreses tindran l'obligació d'asfaltar o acerar a secció completa l'àmbit afectat, i en cas que l'afectació sigui a més de la meitat del carrer, s'haurà d'asfaltar o acerar el conjunt d'aquesta secció completa. Amb això se cerca evitar imatges de carrers plens de pegats per la realització de diferents obres.

A més, s'estableixen les condicions en què hauran de desenvolupar una obra: tindran l'obligació de fer neteja diària, de fer un correcte tancament i senyalització, estaran

obligats a reposar amb els mateixos materials que ja estiguin a la via pública, i prendre mesures de protecció de l'arbrat municipal.

Als carrers, o trams del mateix, que hagin estat objecte de reforma integral per part de l'Ajuntament no es podran fer aquests tipus d'obres durant un període de 4 anys, a excepció de les obres necessàries per a la reparació d'avaries al servei.

Nota de Prensa
Calvià, 20 de enero de 2023

CALVIÀ PRESENTA UNA NUEVA ORDENANZA PARA PROTEGER LAS CALLES DE LAS OBRAS QUE REALIZAN EMPRESAS DE SERVICIOS EN ESPACIOS PÚBLICOS

Uno de los aspectos que recoge es la obligatoriedad que tendrán de presentar un plan anual de obras Y de asfaltar o acerar secciones completas del ámbito afectado con los mismos materiales que ya había

El Ajuntament de Calvià presenta una nueva ordenanza municipal que se debatirá en el próximo Pleno ordinario que se celebrará el jueves, 26 de enero. Se trata de la Ordenanza municipal reguladora de las obras a realizar en espacios de dominio y uso público municipal que afecten a servicios básicos de suministro.

Esta nueva normativa nace de la necesidad de compaginar los intereses de la ciudadanía con las actuaciones que llevan a cabo las diferentes compañías de servicios y suministros, en lo que se refiere a sus instalaciones que tienen una incidencia importante en el dominio público. Se trata, pues, de regular estas intervenciones que realizan empresas de servicios como electricidad, gas o agua, para que tengan un mejor funcionamiento y no perjudiquen el día a día de la ciudadanía.

En definitiva, según señala el teniente de alcalde de Urbanismo, Comercio y Actividades, Marc López, “se pretende poner orden y proteger nuestras calles para que la ciudadanía pueda hacer un correcto uso del mismo ante, en ocasiones, descontroladas intervenciones de aperturas de zanjas en las calles”

La Ordenanza cuenta con 17 artículos, una disposición adicional, una disposición transitoria y una disposición final, y atañe a las obras que afecten al suelo y subsuelo de titularidad municipal (el suelo ya se regula en el Plan General).

Las empresas de servicios tendrán la obligación de presentar un plan anual de las obras que realizarán, que debe incluir la fecha de inicio de las obras, el plazo de ejecución de las mismas, y una breve memoria descriptiva de las obras y el ámbito en el que tendrán lugar. Además, tendrán la obligación de coordinarse con otras empresas de servicios cuando deban realizar obras en una misma calle o ámbito.

Uno de los aspectos destacados de la nueva ordenanza municipal es que en caso de que se realicen obras de encauzamiento de longitud superior a 12 metros, o cuando en una misma calle se ejecuten acometidas transversales de forma sucesiva, las empresas tendrán la obligación de asfaltar o acerar a sección completa el ámbito afectado, y en caso de que la afectación sea a más de la mitad de la calle, deberá asfaltarse o acerar el conjunto de esta sección completa. Con ello se busca evitar imágenes de calles llenas de parches por la realización de diferentes obras.

Además, se establecen las condiciones en las que tendrán que desarrollar una obra: tendrán la obligación de hacer limpieza diaria, de hacer un correcto cierre y señalización,

estarán obligados a reponer con los mismos materiales que ya estén en la vía pública, y tomar medidas de protección del arbolado municipal.

En las calles, o tramos del mismo, que hayan sido objeto de reforma integral por parte del Ayuntamiento no se podrán realizar este tipo de obras durante un período de 4 años, a excepción de las obras necesarias para la reparación de averías en el servicio.