

Nota de Premsa  
Calvià, 12 de maig de 2023

## **FINALITZADES LES OBRES DE REMODELACIÓ DEL CARRER GÓNGORA DE MAGALUF**

### **L'obertura del vial principal de la RES-50 permetrà una connexió més directa amb l'autovia**

L'Ajuntament de Calvià ja ha rebut aquesta setmana el tram del carrer Góngora que s'ha renovat, des del carrer Blanc fins al carrer Galió, així com els carrers i camins de la urbanització de la RES-50 de Magaluf, per la qual cosa els vials ja estan oberts al públic.

Amb l'obertura del vial principal de la RES-50 s'aconsegueix connectar el carrer Góngora amb el camí de sa Porrassa, que té connexió amb l'autovia, cosa que permet accedir-hi d'una manera més directa, sense haver de desplaçar-se per Magaluf o Palmanova, alleugerint així el trànsit per les vies urbanes.

Pel que fa al carrer Góngora, ja està obert completament el tram que va des del carrer Blanc fins al carrer Galió (rotonda de la pista d'Atletisme). Aquest tram de carrer s'ha renovat completament passant de ser una via ràpida amb preferència per als vehicles, a una via amable en què es dóna el protagonisme i la preferència al vianant. En aquest sentit, s'han eliminat els dos carrils per sentit incorporant un passeig de 4 m d'amplada per a vianants, jardineres i arbres i un carril bici. A més, s'han instal·lat pluvials per evitar inundacions al carrer.

A la RES-50 de Magaluf l'Ajuntament ja ha atorgat la llicència per a la construcció, per part de la promotora privada, de 87 habitatges protegits (75 VPO i 12 VPT), que serà la primera fase de la Reserva Estratègica de Sòl, on també hi ha uns terrenys que revertiran a l'Ajuntament per a la construcció de 78 habitatges més de protecció oficial. A més, la promotora ha condicionat les zones verdes de la RES-50 amb camins i estanys a la zona de la Marina de Magaluf que ja s'han obert i pels quals ja hi pot circular el públic.

En tots dos casos, les obres de remodelació les ha dut a terme la promotora de la urbanització de la RES-50. En el cas del carrer Góngora, que és fora de l'àmbit de la RES, la promotora va acceptar un acord amb l'Ajuntament per millorar aquesta via que, en principi, no estava prevista.

Nota de Prensa  
Calvià, 12 de mayo de 2023

## **FINALIZADAS LAS OBRAS DE REMODELACIÓN DE LA CALLE GÓNGORA DE MAGALUF**

**La apertura del vial principal de la RES-50 permitirá una conexión más directa con  
la autovía**

El Ajuntament de Calvià ya ha recepcionado esta semana el tramo de la calle Góngora que se ha renovado, desde la calle Blanc hasta la calle Galeón, así como las calles y caminos de la urbanización de la RES-50 de Magaluf, por lo que los viales ya están abiertos al público.

Con la apertura del vial principal de la RES-50 se consigue conectar la calle Góngora con el camí de Sa Porrassa, que tiene conexión con la autovía, lo que permite acceder de una forma más directa, sin tener que desplazarse por Magaluf o por Palmanova, aligerando de este modo el tráfico por las vías urbanas.

Respecto a la calle Góngora, ya está abierto por completo el tramo que va desde la calle Blanc hasta la calle Galeón (rotonda de la pista de Atletismo). Este tramo de calle se ha renovado por completo pasando de ser una vía rápida con preferencia para los vehículos, a una vía amable en la que se da el protagonismo y la preferencia al peatón. En este sentido, se han eliminado los dos carriles por sentido incorporando un paseo de 4 m de ancho para viandantes, jardineras y árboles, y un carril bici. Además, se han instalado pluviales para evitar inundaciones en la calle.

En la RES-50 de Magaluf el Ajuntament ya ha otorgado la licencia para la construcción, por parte de la promotora privada, de 87 viviendas protegidas (75 VPO y 12 VPT), que será la primer fase de la Reserva Estratégica de Suelo, donde también hay unos terrenos que revertirán al Ayuntamiento para la construcción de otras 78 viviendas de protección oficial. Además, la promotora ha acondicionado las zonas verdes de la RES-50 con caminos y estanques en la zona de la Marina de Magaluf que ya se han abierto y por los que ya puede circular el público.

En ambos casos, las obras de remodelación las ha llevado a cabo la promotora de la urbanización de la RES-50. En el caso de la calle Góngora, que está fuera del ámbito de la RES, la promotora aceptó un acuerdo con el Ajuntament para mejorar esta vía que, en principio, no estaba prevista.