



Àrea:  
Habitatge

Document:  
034171017P

Unitat:  
Habitatge

Expedient:  
034/2023/26

Data:  
03-08-2023 14:21

Codi de Verificació:



340X6R1H111S504U0SRJ

**Assumpte:** TRASLLAT APROVACIÓ ACORD JUNTA GOVERN LOCAL (cat)

Exp: AJUDES ANUALS HABITATGES DE LLOGUER 2022-2023 AL TERME MUNICIPAL DE CALVIÀ

**ASSUMPTE:** PUBLICACIÓ DE L'ACORD PER APROVAR LES ESMENES D'ERRORS MATERIALS DETECTATS I LES MODIFICACIONS EN LA CONCESSIÓ DEFINITIVA DE SUBVENCIONS DE LA CONVOCATORIA D'AJUDA ANUAL AL LLOGUER D'HABITATGES 2022-2023 AL TERME MUNICIPAL DE CALVIÀ, DE DATA 27/4/2023.

**Per la Junta de Govern Local, en sessió de data 31 de juliol de 2023 s'ha adoptat l'acord amb el següent tenor literal:**

**PRIMER- APROVAR LES MODIFICACIONS** realitzades d'acord amb l'error de càlcul dels mesos a percebre dels expedients que es relacionen respecte de l'acord de resolució de concessió definitiva d'AJUDA AL LLOGUER D'HABITATGES 2022-2023 al terme municipal de Calvià, aprovada per la JGL en data 27/ 04/2023 i publicada a la pàgina web en data 03/05/2023 (**Annex 1**).

**SEGON- CONCEDIR L'AJUDA AL LLOGUER** als expedients que d'ofici, en tasques de revisió, es comprova que hi ha error administratiu, havent aparegut com a desistits en la resolució de concessió definitiva aprovada per la JGL en data 27/04/2023 i publicada a la pàgina web en data 03/05/2023, resulten ser beneficiaris pels imports màxims (**Annex 2**).

**TERCER- CONSIDERAR DESISTIT** a l'expedient que d'ofici en tasques de revisió es comprova que hi ha error administratiu, havent aparegut com a beneficiari en la resolució de concessió definitiva aprovada per la JGL en data 27/04/2023 i publicada a la pàgina web en data 03/05/2023, resultant ser **no apte** per no complir amb l'obligació d'aportar les justificacions en temps i forma tal com determinen les Bases i de la Convocatòria, ha de passar a considerar que desisteix de la sol·licitud (**Annex 3**).

**QUART.- CONSIDERAR QUE HAN DESISTIT** de la seva sol·licitud als expedients que estan a RECERCA ACTIVA DE LLOGUER, i condicionats a la presentació de documentació, finalitzat el termini de trenta dies des de la publicació de la resolució de concessió definitiva aprovada per la JGL en data 27/04/2023 i publicada a la pàgina web en data 03/05/2023, **NO han aportat aquesta documentació**, de manera que s'entén que **desisteixen de la seva sol·licitud, passant a considerar-se no aptes**, i s'ha de dictar la resolució corresponent d'acord amb l'article 21 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. (**Annex 4**).

**CINQUÈ- COMUNICAR** a les persones que figuren al ANNEX 1 i 2, que tal com disposa l'article 26.2 de les Bases reguladores i la Convocatòria per la concessió de subvencions per als ajuts al lloguer d'habitatges 2020-2021 al terme municipal de Calvià, entre els dies 1 i 10 de cada mes natural el beneficiari **ha de presentar el justificant bancari d'abonament de la darrera mensualitat de lloguer vençuda**, amb l'advertència que si el document bancari no es presenta en el termini establert, el beneficiari perd el dret a cobrar l'ajut de la mensualitat no justificada.

- El justificant bancari de pagament de la darrera mensualitat de lloguer vençuda **s'ha de presentar per correu electrònic a [habitatge@calvia.com](mailto:habitatge@calvia.com) adjuntant el document bancari**.

**SISÈ- PUBLICAR** a la pàgina web de l'Ajuntament de Calvià el document de l'Acord de resolució de concessió de subvenció i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Calvià.

**SETÈ- DELEGAR** al tinent d'alcalde delegat d'Habitatge, Urbanisme, Patrimoni i Educació la facultat per aprovar qualsevol altra actuació que calgui”.

**RELACIÓ D'ANNEXES:**

**Annex 1: MODIFICAR L'IMPORT MÀXIM A PERCEBRE**

**ON DIU:**

EXP.	DNI/NIE	PUNTUACIÓ	IMPORT MÀXIM
7	Y4699613Z	7.5876	1.680,00€
26	X4569429L	5.7080	1.680,00€
173	26253883G	4.3473	1608,00€
359	X6987806S	1.1994	960,00€
34	75014761P	0	2.880,00€

**HA DE DIR:**

EXP	DNI/NIE	PUNTUACIÓ	IMPORT MÀXIM
7	Y4699613Z	7.5876	3.360,00€
26	X4569429L	5.7080	3.360,00€
173	26253883G	4.3473	3.216,00€
359	X6987806S	1.1994	1.920,00€
34	75014761P	0	2.640,00€

**Annex 2: INCLOURE ALLISTAT DE BENEFICIARIS DE L'AJUDA AL LLOGUER A L'HABITATGE.**

No. EXP.	DNI/NIE	PUNTUACIÓ	IMPORT MÀXIM
EXP 18	X5687850L	7.3963	3.8040,00€
EXP 138	42968231-E	14.4755	1.680,00€
EXP 438	X6326378K	6.3780	3.360,00€

**Annex 3: Expedient qualificat com a Apte, NO COMPLEIX AMB ELS REQUISITS ESTABLERTS, HA DE PASSAR A SER QUALIFICAT COM NO APTE.**

EXP.	DNI/NIE	CAUSA EXCLUSIÓ
223	X0800473G	I

LLEGENDA: SIGNIFICAT DE LES DEFICIÈNCIES (LETRA)	
I	FALTEN JUSTIFICACIONS BANCÀRIES DEL PAGAMENT DEL LLOGUER.

**Apèndix 4: DESISTITS -RECERCA ACTIVA DE LLOGUER.**

EXP.	DNI/NIE	CAUSA EXCLUSIÓ
EXP 95	Y2526782Q	L
EXP 323	Y0499558N	L
EXP 365	X1022869J	L
EXP 379	43097801X	L
EXP 389	Y5507084R	L
EXP 402	Y5468134J	L



Àrea:  
Habitatge

Document:  
034171017P

Unitat:  
Habitatge

Expedient:  
034/2023/26

Data:  
03-08-2023 14:21

Codi de Verificació:



340X6R1H111S504U0SRJ

Assumpte: TRASLLAT APROVACIÓ ACORD JUNTA GOVERN LOCAL (cat)

<b>LLEGENDA: SIGNIFICAT DE LES DEFICIÈNCIES (LLETRES)</b>	
---	--

<b>L</b>	RECERCA ACTIVA DE LLOGUER (art. 5.a)
----------	--------------------------------------

El que us trasllat als efectes que procedeixin, significant-vos que, contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, podeu interposar, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, d'acord amb el que disposa l'art. 123 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques. El termini per interposar-lo és d'un mes a comptar de l'endemà al de la recepció d'aquesta notificació, i en aquest cas no es pot interposar recurs contenciós administratiu fins que s'hagi resolt expressament el de reposició o s'hagi produït la seva desestimació presumpta. El recurs de reposició ha de presentar-se en el Registre General d'aquest Ajuntament o en les dependències i mitjans a què es refereix l'art. 16.4 de la Llei 39/2015 abans esmentada, i s'entendrà desestimat quan no es resolgui i notifiquei en el termini d'un mes, a comptar de l'endemà de la seva interposició, cas en què quedarà expedita la via contenciosa administrativa. Si no s'utilitza el recurs potestatiu de reposició, cal interposar directament recurs contenciós administratiu, conformement a l'establert en l'article 123 anteriorment citat, i en els articles 45 i següents de la Llei 29/98, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, davant els jutjats contenciosos administratius de Palma de Mallorca, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà al de la recepció d'aquesta notificació. Així sense perjudici de qualsevol altre recurs o acció que considereu pertinent.

El Secretari Acctal.

CASTAÑER ALEMANY, JUAN  
Secretari Accidental  
04/08/2023 09:35

