

Nota de prensa

Calvià, 9 de noviembre de 2023

ESTE VIERNES EMPIEZA EL PLAZO PARA SOLICITAR LAS AYUDAS AL ALQUILER Y A LA REHABILITACIÓN DE EDIFICIOS

En el Boletín Oficial de las Illes Balears publicado hoy se pueden consultar los detalles de estos apoyos económicos del Ajuntament de Calvià

El plazo de presentación de solicitudes para cualquiera de estas ayudas es de un mes y se notificará la resolución antes de seis meses

A partir de mañana viernes, todas las personas residentes en Calvià podrán pedir al Ayuntamiento calvianer la ayuda al alquiler, que cuenta un presupuesto total de 716.000 euros. También se ha publicado esta mañana las ayudas destinadas a la rehabilitación de edificios y eliminación de barreras arquitectónicas, cuyo presupuesto asciende a 162.820 euros. Las solicitudes se pueden presentar de forma telemática o presencial, con un plazo de un mes. La concesión de estas subvenciones es por el sistema de concurrencia competitiva y la resolución de las ayudas se tienen que publicar en un plazo máximo de seis meses en la web calvia.com.

Alquiler

El Ayuntamiento de Calvià ofrece como apoyo al alquiler un 40% de la renta máxima mensual, con un límite de 3.960 euros anuales por vivienda. La cuantía de la ayuda se calculará teniendo como referencia el importe del recibo de alquiler del mes de septiembre. La ayuda se otorga a los vecinos de Calvià por un máximo de doce meses, con fecha de inicio 1 de septiembre de 2023 y finalizando el 31 de agosto de 2024.

Para ser beneficiario, se tienen en cuenta diversos factores, como los ingresos totales de la unidad de convivencia, el número de hijos menores de 18 años, personas con discapacidad a cargo y casos de mujeres víctimas de violencia de género. Cabe destacar que están excluidos los contratos de temporada, a excepción de aquellos que se han renovado y que tienen una duración mínima de un año. Estas ayudas al alquiler del Ajuntament de Calvià son incompatibles con las ayudas al alquiler para personas con recursos económicos escasos que concede el consistorio o cualquier otra administración pública, entidad u organismo.

Más información: <https://intranet.caib.es/eboibfront/es/2023/11827/679555/bases-reguladores-per-a-la-concessio-d-ajudes-al-l>

Rehabilitación

En cuanto a la línea de ayudas para la rehabilitación de edificios y viviendas, se subvenciona el 25% del importe de las obras, con un máximo de 9.000 euros por edificio en el caso de elementos comunes y 6.000 euros por edificio para adaptación y eliminación de barreras arquitectónicas. Se puede añadir el importe abonado por impuestos y tasas relacionadas con las obras. El plazo para ejecutar las obras tiene que ser de máximo 12 meses.

Los solicitantes pueden ser los propietarios únicos, arrendatarios y usufructuarios autorizados por la propiedad y comunidades de vecinos. El objeto de la subvención, aparte de la adaptación o eliminación de barreras arquitectónicas, es para invertir en elementos de fundamentación y estructura, cubiertas, tejados, fachadas y medianas, así como las instalaciones comunes para adaptarlas a la normativa vigente de saneamiento, suministro de agua, electricidad y telecomunicaciones.

Más información: <https://intranet.caib.es/eboibfront/es/2023/11827/679556/bases-i-convocatoria-subvencio-rehabilitacio-2023->

El Ayuntamiento de Calvià dispone del servicio de oficina digital de atención ciudadana **Digi Calvià** que ofrece asistencia telefónica y telemática para facilitar el acceso a los trámites municipales que se pueden realizar de manera telemática. El horario es de 8 h a 20 h, de lunes a viernes. Teléfono: 871 51 00 91 y correo electrónico: digi@calvia.com.



Nota de premsa

Calvià, 9 de novembre de 2023

AQUEST DIVENDRES COMENÇA EL TERMINI PER SOL·LICITAR ELS AJUTS AL LLOGUER I A LA REHABILITACIÓ D'EDIFICIS

*En el Butlletí Oficial de les Illes Balears publicat avui es poden consultar els detalls
d'aquests suports econòmics de l'Ajuntament de Calvià*

*El termini per presentar les sol·licituds per a qualsevol de les dues ajudes és d'un mes i
se'n notificarà la resolució abans de mig any*

A partir de demà divendres, totes les persones residents a Calvià podran demanar a l'Ajuntament calviàner l'ajuda al lloguer, que compta amb un pressupost total de 716.000 euros. També s'ha publicat avui de matí els ajuts destinats a la rehabilitació d'edificis i eliminació de barreres arquitectòniques, amb un pressupost que ascendeix a 162.820 euros. Les sol·licituds es poden presentar de forma telemàtica o presencial, amb un termini d'un mes. La concessió d'aquestes subvencions és pel sistema de concurrència competitiva i la resolució de les ajudes s'han de publicar en un termini màxim de sis mesos a la web calvia.com.

Lloguer

L'Ajuntament de Calvià ofereix com a suport al lloguer un 40% de la renda màxima mensual, amb un límit de 3.960 euros anuals per habitatge. La quantia de l'ajut es calcularà tenint com a referència l'import del rebut de lloguer del mes de setembre. L'ajuda s'atorga als veïns de Calvià per un màxim de dotze mesos, amb data d'inici 1 de setembre de 2023 i no acaba fins al 31 d'agost de 2024.

Per ser beneficiari, es tenen en compte diversos factors, com els ingressos totals de la unitat de convivència, el nombre de fills menors de 18 anys, persones amb discapacitat a càrrec i casos de dones víctimes de violència de gènere. Cal destacar que estan exclosos els contractes de temporada, a excepció d'aquells que s'han renovat i que tenen una durada mínima d'un any. Aquests ajuts al lloguer de l'Ajuntament de Calvià són incompatibles amb les ajudes al lloguer per a persones amb recursos econòmics escassos que concedeix el consistori o qualsevol altra administració pública, entitat o organisme.

Més informació: <https://intranet.caib.es/eboibfront/ca/2023/11827/679555/bases-reguladores-per-a-la-concessio-d-ajudes-al-l>

Rehabilitació

Quant a la línia d'ajudes per a la rehabilitació d'edificis i habitatges, se subvenciona el 25% de l'import de les obres, amb un màxim de 9.000 euros per edifici en el cas d'elements comuns i 6.000 euros per edifici per a adaptació i eliminació de barreres arquitectòniques. Es pot afegir l'import abonat per impostos i taxes relacionades amb les obres. El termini per executar les obres ha de ser com a molt de 12 mesos.

Els propietaris únics, llogaters i usufructuaris autoritzats per la propietat i les comunitats de veïns poden presentar sol·licituds. L'objecte de la subvenció, a part de l'adaptació o

eliminació de barreres arquitectòniques, és per invertir en elements de fonamentació i estructura, cobertes, terrats, façanes i mitgeres, així com les instal·lacions comunes per a adaptar-les a la normativa vigent de sanejament, proveïment d'aigua, electricitat i telecomunicacions.

Més informació:<https://intranet.caib.es/eboibfront/ca/2023/11827/679556/bases-i-convocatoria-subvencio-rehabilitacio-2023->

L'Ajuntament de Calvià disposa del servei d'oficina digital d'atenció ciutadana **Digi Calvià** que ofereix assistència telefònica i telemàtica per facilitar l'accés als tràmits municipals que es poden fer de manera telemàtica. L'horari és de 8 h a 20 h, de dilluns a divendres. Telèfon: 871 51 00 91 i correu electrònic: digi@calvia.com.